

開発許可に関する技術的基準（令和 7 年 5 月 1 日適用） 新旧対照表

| 改正前                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 改正後（案）                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 備考                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 開発許可に関する技術的基準<br>(令和 5 年 5 月 26 日適用)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 開発許可に関する技術的基準<br>(令和 7 年 5 月 1 日適用)                                                                                                                                                                                                                                                                          | 適用年月日の時点修正        |
| <p>第 2（周辺の事業計画との関連）<br/>（前略）</p> <p>(5) 宅地造成及び特定盛土等規制法（昭和 36 年法律第 191 号。以下「盛土規制法」という。）第 12 条の規定により許可された宅地造成等に関する工事<u>(令和 4 年改正法によりなお従前の例によることとされる旧宅造法の宅地造成工事規制区域内における宅地造成に関する工事も含む。)</u>及び同法第 30 条の規定により許可された特定盛土等又は土石の堆積に関する工事</p> <p>（以下略）</p>                                                                                                     | <p>第 2（周辺の事業計画との関連）<br/>（前略）</p> <p>(5) 宅地造成及び特定盛土等規制法（昭和 36 年法律第 191 号。以下「盛土規制法」という。）第 12 条の規定により許可された宅地造成等に関する工事_____</p> <p>_____及び同法第 30 条の規定により許可された特定盛土等又は土石の堆積に関する工事</p> <p>（以下略）</p>                                                                                                                 | 盛土規制法の本格施行        |
| <p>第 6（排水施設）<br/>（前略）</p> <p>(1) 雨水の計画流出量<br/> <math>Q = 0.2778 \times f \times r \times A \times G</math><br/> <math>Q</math>は計画流出量 <math>m^3/sec</math><br/> <math>r</math>は降雨強度 <math>20\text{ mm} / 15\text{ min} = 80\text{ mm} / h</math><br/> <u>(ただし、盛土規制法による規制区域（令和 4 年改正法によりなお従前の例によることとされる旧宅造法による規制区域も含む。）はその基準による。)</u></p> <p>（以下略）</p> | <p>第 6（排水施設）<br/>（前略）</p> <p>(1) 雨水の計画流出量<br/> <math>Q = 0.2778 \times f \times r \times A \times G</math><br/> <math>Q</math>は計画流出量 <math>m^3/sec</math><br/> <math>r</math>は降雨強度 <math>20\text{ mm} / 15\text{ min} = 80\text{ mm} / h</math><br/> <u>(ただし、盛土規制法によるみなし許可の場合はその基準による。)</u></p> <p>（以下略）</p> | 旧規制区域の廃止に伴う記載の見直し |