

平成 2 4 年 8 月 3 0 日

関係団体 各位

京 都 市 都 市 計 画 局
建 築 指 導 部 建 築 指 導 課
(担当 環境配慮建築係 222-3620)

CASBEE 京都（新築，既存，改修）の制度の積極的利用について（依頼）

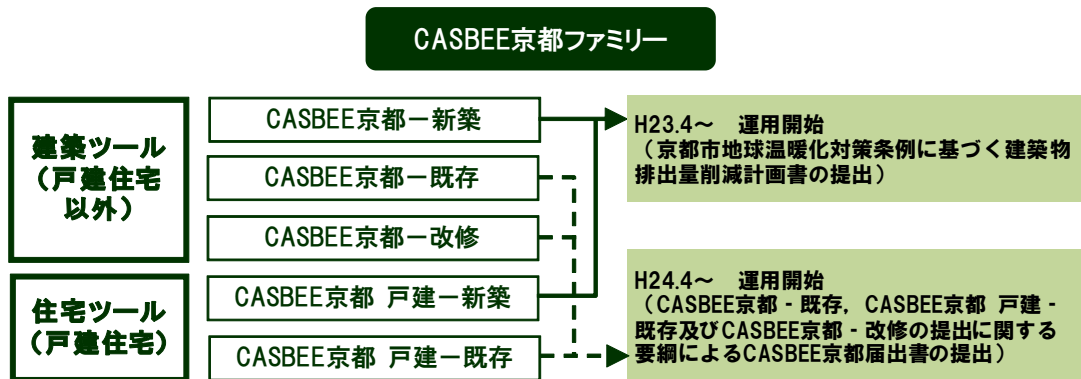
日頃は，本市の建築行政に御協力をいただきありがとうございます。

本市では，平成 23 年度から，延べ面積 2,000 m²以上の新築・増築建築物に対して，京都市地球温暖化対策条例第 36 条の規定に基づく「建築物排出量削減計画書」の添付資料として，「CASBEE 京都」の評価を提出していただいております。また，同条例において，延べ面積 2,000 m²未満の新築・増築建築物についても，任意届出の制度を設けて運用しております。

さらに，平成 24 年度からは，新築以外の建築物や，平成の京町家の認定にかかる建築物に関して，CASBEE 京都の評価の届出を受け付ける制度を設けております。

つきましては，皆さまには，これらの制度の積極的な御利用をお願いするとともに，市民の皆さまに制度を周知し，普及の促進にお力添えいただきますよう，どうぞよろしくお願い申し上げます。

今後とも，環境配慮建築物のシンポジウムや環境配慮建築物顕彰制度の創設についての取組を行うなど，環境配慮建築物の更なる普及促進を目指してまいります。



CASBEE 京都の届出対象一覧

延べ床面積	用途	工事種別	届出区分	届出根拠	評価ソフト	京都市 HP での公表	工事現場・広告での性能表示	関連制度等	
2,000 m ² 以上	問わず	新築, 増築	義務	条例	CASBEE 京都-新築	あり	義務	建築物排出量削減計画書	
		既存	任意	要綱	CASBEE 京都-既存	施主希望による	努力義務		
		改修	任意	要綱	CASBEE 京都-改修	施主希望による	努力義務		
2,000 m ² 未満	非住宅	新築, 増築	任意	条例	CASBEE 京都-新築	あり	義務	建築物排出量削減計画書	
		既存	任意	要綱	CASBEE 京都-既存	施主希望による	努力義務		
		改修	任意	要綱	CASBEE 京都-改修	施主希望による	努力義務		
	住宅	戸建	新築, 増築	任意	条例	CASBEE 京都 戸建-新築	あり	義務	建築物排出量削減計画書
			新築のうち認定に係るもの	任意	要綱	CASBEE 京都 戸建-新築のうち, 標準システム	施主希望による	努力義務	平成の京町家認定
		既存	任意	要綱	CASBEE 京都 戸建-既存	施主希望による	努力義務		
	戸建以外	新築, 増築	任意	条例	CASBEE 京都-新築	あり	義務	建築物排出量削減計画書	
		既存	任意	要綱	CASBEE 京都-既存	施主希望による	努力義務		
		改修	任意	要綱	CASBEE 京都-改修	施主希望による	努力義務		

※条例 … 京都市地球温暖化対策条例

※要綱 … CASBEE 京都 - 既存, CASBEE 京都 戸建 - 既存及び CASBEE 京都 - 改修並びに戸建住宅における環境配慮性能の評価の提出に関する要綱

問合せ先

京都市都市計画局建築指導部建築指導課 環境配慮建築係
 〒604-8751 京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町 488 番地
 TEL : 075-222-3620 FAX : 075-212-3657
 URL : <http://www.city.kyoto.lg.jp/tokei/soshiki/9-3-1-0-0.html>

